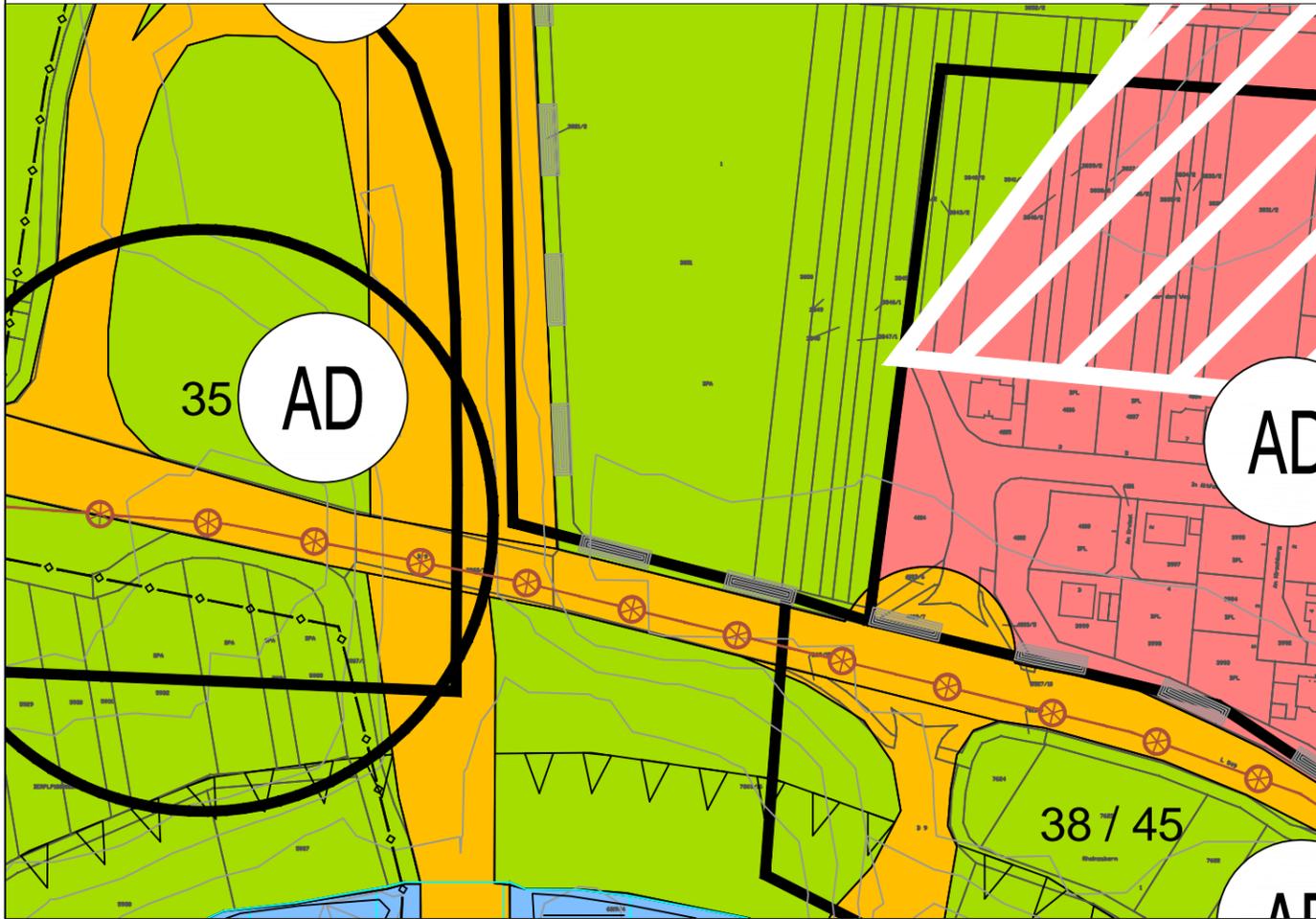


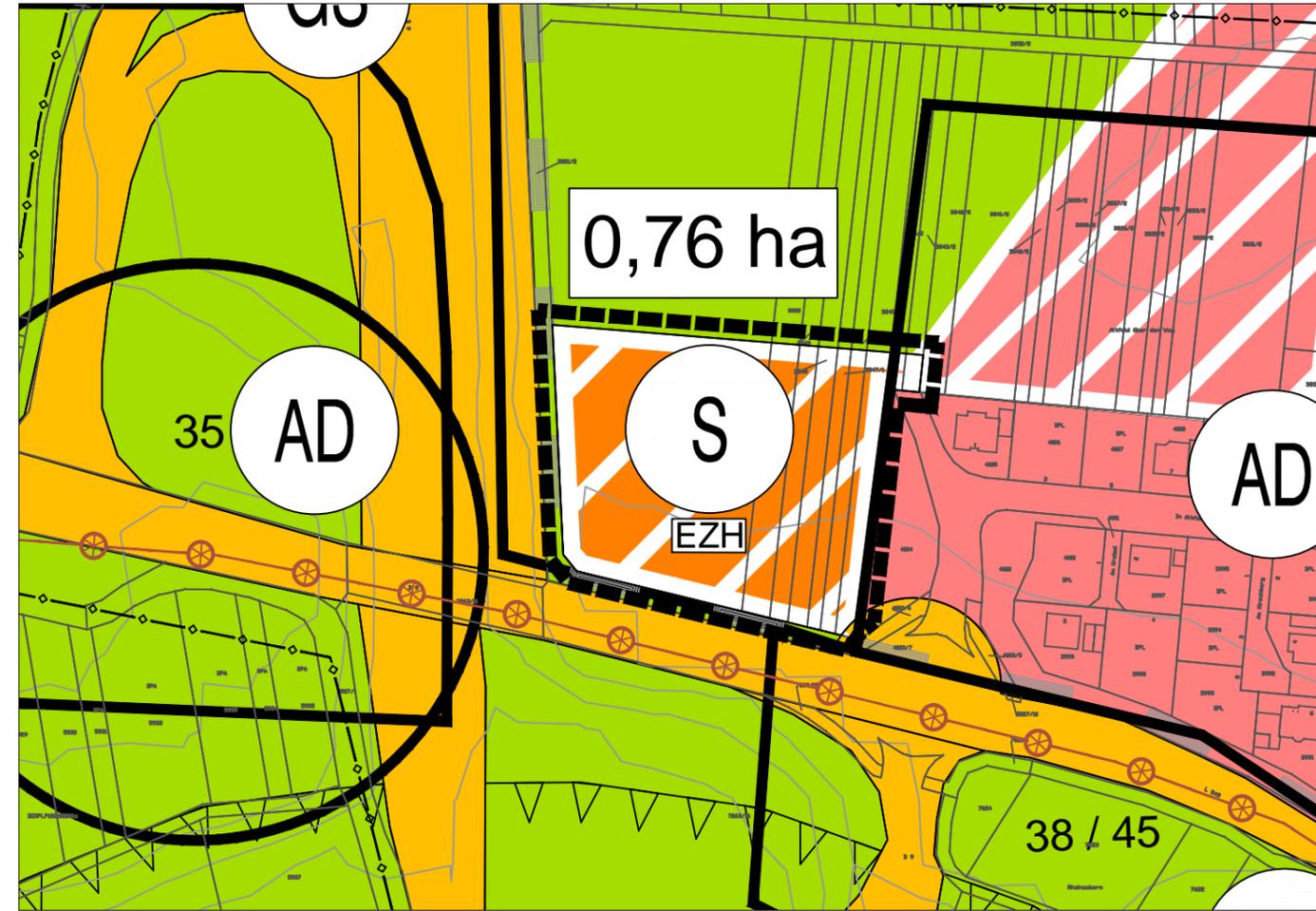
1. Teilfortschreibung FNP im Bereich der Gewanne "Altfeld über den Weg", Ortsgemeinde Neupotz

Ausweisung einer Sonderbaufläche Einzelhandel - Vorentwurf

Ausschnitt aus dem rechtskräftigen FNP



Geplante Darstellung der FNP-Änderung



Legende

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

1. Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- Wohnbauflächen
- Sonderbauflächen
- Zweckbestimmung: Einzelhandel

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)

- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
- Radweg

8. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4 BauGB)

- Unterirdisch

12. Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)

- Landwirtschaft

14. Regelungen für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz (§ 5 Abs. 4 BauGB)

- Archäologisches Denkmal / Archäologische Fundstelle
- Schutzgebiet Archäologische Fundstelle

15. Sonstige Planzeichen

- Flächennutzung geplant mit Angabe der Flächengröße
- Hochufer
- Gemeinde- und Verbandsgemeindegrenzen
- Grenze des Änderungsbereiches



FLÄCHENNUTZUNGSPLAN	Projekt/Maßnahme/Objekt FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2025 Änderung Neupotz				
	Auftraggeber VG JOCKGRIM				
	Inhalt ORTSGEMEINDE NEUPOTZ				
	Gezeichnet/Datum	Geprüft/Datum	Maßstab	Blattgröße	Plan-Nr.
	GUTWEIN 11.04.17	WEIßMANN 11.04.17	1:2.000	0,420 x 0,297	587 Änderung Neupotz
	Index	Änderungen	Geändert/Geprüft	Datum	

WSW & PARTNER GMBH
Planungsbüro für Umwelt | Städtebau | Architektur
Hertelsbrunnerring 20 | 67657 Kaiserslautern | T 0631.3423-0 | F 0631.3423-200
kontakt@wsw-partner.de | www.wsw-partner.de

